

## Fragen zur „Wohngebäude“ – Versicherung

### Versicherungsnehmer:

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Wohnort: \_\_\_\_\_ Straße: \_\_\_\_\_

Tel.-Nr.: \_\_\_\_\_ Fax-Nr.: \_\_\_\_\_ EMail: \_\_\_\_\_

Risiko-Ort-Anschrift: \_\_\_\_\_

**1. Gebäudeart:**

- Einfamilienhaus       Zweifamilienhaus       Reihenhaus  
 Mehrfamilienhaus       Bungalow       Ferien-/Wochenendhaus  
 freistehend

**2. Baujahr des Gebäudes:** \_\_\_\_\_ **Geschoßanzahl (ohne DG):** \_\_\_\_\_

**3. Wohneinheiten:** \_\_\_\_\_ **Gesamtwohnfläche in qm:** \_\_\_\_\_

**4. Wie ist die Dacheindeckung?**

- Ziegel     Naturschiefer     Kupfer     Reet

**5. Dachform:**

- Flachdach       Dach ausgebaut       Dach nicht ausgebaut

**6. Welche Heizung ist installiert?      Baujahr: \_\_\_\_\_**

---

**7. Wann und was wurde zuletzt renoviert?**

---

**8. Wann wurden Strom- und Wasserleitungen erneuert (auch Abwasserleitungen)?**

---

**9. Ist ein Keller vorhanden?**       JA       NEIN  
Wenn ja, wie viel qm: \_\_\_\_\_

**10. Wird ein Kellerraum als Hobbyraum/Wohnraum genutzt?**  JA       NEIN  
Wenn ja, wie viel qm: \_\_\_\_\_

**11. Wird das Gebäude gewerblich genutzt?**       JA       NEIN

**12. Nebengebäude:**       JA       NEIN  
Wenn vorhanden, wie viel qm: \_\_\_\_\_

**13. Garage(n) Stückzahl: \_\_\_\_\_      Carport(s) Stückzahl: \_\_\_\_\_**

**14. Schwimmbad qm: \_\_\_\_\_**

**15. GEFÄHRERHÖHUNG:**

Haben die Gebäude inkl. der zu versichernden Nebengebäude bereits  
Festgestellte und/oder erkennbare Bau-/Instandhaltungsmängel?  JA  NEIN  
Stehen die Gebäude unter Denkmalschutz?  JA  NEIN  
Handelt es sich um leerstehende Gebäude?  JA  NEIN  
Gebäude unter weicher Dachung?  JA  NEIN

**16. Anzahl der Leitungswasser-Vorschäden in den letzten 12 Monaten**

Kein LW-Schaden  einen LW-Schaden  
 zwei oder mehr LW-Schäden  unbekannt

**17. Freiwillige Angaben:**

Ist mindestens ein funktionsfähiger Rauchwarnmelder im versicherten  
Gebäude Installiert?  JA  NEIN

Sind alle vorhandenen Waschmaschinen im Keller bzw. im Erdgeschoss  
(bei nicht vorhandenem Keller) aufgestellt?  JA  NEIN

Sind mehr als zwei der nachfolgend aufgeführten Sachen außen am Gebäude  
angebracht (Satelliten-Anlagen, Sendemasten, Markisen, Werbeschilder,  
Sonnenkollektoren/Photovoltaikanlagen)?  JA  NEIN

**18. Besondere überwiegend vorhandene Bauausführungen und/oder  
Ausstattungen:**

- EINFACH:** Außenwände mit einschaligem Mauerwerk, einfacher Wärmeschutz, Putzfassade;  
Lenolium- oder Teppich oder Fliesenböden in einfacher Ausführung.
- NORMAL:** Außenwände mit zweischaligem Mauerwerk, Vollwärmeschutz, Verblendung oder  
Putzfassade; Parkett- oder Teppichboden- oder Fliesenböden; Isolierverglasung.
- GEHOBEN:** Photovoltaikanlagen, großflächige Solarkollektoren, Naturschiefer- oder Kupferdach,  
Reetdach. Naturstein, Handstrichklinker; Fenster, Türen, Fußböden, Decken aus  
hochwertigem Material.

**Sonstige Renovierungsarbeiten in den letzten Jahren:**

---

---

---

---

---

---